

Raadsbrief Beantwoording schriftelijke vragen van de SPD m.b.t. (pre)mantelzorgwoningen

Zaaknummer: 204750

Bijlage: -

Geachte raad,

Met deze raadsbrief beantwoorden wij de schriftelijke vragen die vanuit de Senioren Partij Drechterland zijn gesteld over (Pre)mantelzorgwoningen.

Informatieverstrekking

In een artikel van de NOS (d.d. 30 september 2023) staat beschreven dat in veel gemeenten de 'premantelzorgwoning' nog in de kinderschoenen staat. Volgens de fractie van de SPD biedt het actief faciliteren van (pre)mantelzorgwoningen in onze gemeente een duidelijke oplossing voor zowel de woningnood als de groeiende zorgvraag en eenzaamheid.

Vraag 1:

Bent u bekend met de procedure van premantelzorgwoningen?

Antwoord:

Voor premantelzorgwoningen geldt op dit moment dezelfde procedure als bij elke tweede woning op een perceel. Dat betekent dat wanneer er geen specifiek beleid of regels zijn, een gemeente geen uitzondering kan maken voor bijvoorbeeld premantelzorgwoningen. Daarvoor dient de gemeente zelf beleid of regels op te stellen.

Vraag 2:

Zou u kunnen onderzoeken op welke wijze dit reeds succesvol is geïmplementeerd in sommige gemeenten en onderzoeken welke acties nodig zijn om dit in Drechterland van de grond te krijgen?

Antwoord:

Ja dat kan, maar wij denken dat dit onderzoek niet meer nodig is. Wij hebben als college namelijk al de opdracht gegeven om beleidsregels op te stellen voor (meer)generatiewonen. Generatiewonen is bedoeld om het voor de eerste generatie familieleden (partner, ouders, schoonouders, kinderen, schoonzons, schoondochters) en tweede generatie familieleden (broers, zussen, kleinkinderen, opa's, oma's, schoonzussen, zwagers, stiefzussen, stiefbroer) mogelijk te maken om een extra woning toe te staan op percelen waar dat ruimtelijk inpasbaar is. Hiermee ontstaat een mogelijke oplossing voor starters, andere woningzoekenden of bewoners met een zorgvraag (niet zijnde mantelzorg; zij kunnen gebruik maken van de mantelzorgregeling) die een familiere band hebben met de hoofdbewoner(s).

Wij hopen de beleidsregels generatiewonen in het vierde kwartaal 2023 te kunnen vaststellen; di is een bevoegdheid van het college.

Vraag 3

Kunt u de toezegging doen om concrete kaders te geven aan de inwoners aan Drechterland?

Wanneer eventueel wél of niet succesvol een overzichtelijke procedure van een (pre)mantelzorgwoning doorlopen kan worden? Dit kan namelijk ook voor (toekomstig) inwoners van belang zijn voor de (ver)koop van een woning.

Antwoord:

Ja dat kunnen wij. Wij verwijzen daarbij naar de beantwoording van vraag 2.

Hoogkarspel, 24 oktober 2023

Burgemeester en wethouders van Drechterland
De secretaris, De burgemeester,

C.M. Minnaert

P.F. Dijkman